



Международная ассоциация
менеджмента недвижимости



Программа поддержки Беларуси

Заявка на проект

«Укрепление

самоуправления

<http://jildom.com/images/stories/food/calendar22.pdf>

<http://jildom.com/images/stories/food/calendar22.pdf>

многостажными жилыми

домами в Беларуси»

Срок проекта: 2012 - 2014 гг.

Места проведения проекта

Минск, Витебск, Лида,
Мозыр, Гродно, Могилёв,
Белоозёрск и др.

Целями проекта являются

Укрепление МАМН в работе по следующим направлениям:

- Помочь ассоциациям, союзам, проектам, инициативам развивать самоуправление и профессионализм управления многоэтажными домами на местном, региональном и национальном уровнях;
- Дать толчок шагам к развитию рынка управления недвижимостью в сотрудничестве с заинтересованными государственными учреждениями;
- Улучшить рамочные условия деятельности частных управляющих сервисных компаний.

Конкретные мероприятия

1. Развитие самоуправления многоэтажными жилыми домами

- Издание периодического приложения «Управление недвижимостью» к журналу «ЖКХ». Публикация также на сайте МАМН;
- Помощь при образовании ассоциации ТС: консультации, информационные листки;
- Образование общественных советов по вопросам ЖКХ
- Проведение минипроектов.

Конкретные мероприятия

2. Улучшение юридических рамочных условий управления жильём

- Разработка законопроекта о деятельности управляющих компаний. В этих целях - проведение анализов в 3 частных управляющих компаниях;
- Разработка рекомендаций для права арендования жилья в сотрудничестве с ПК по жилищной политике парламента.

Конкретные мероприятия

3. Обучение и повышение квалификации специалистов по управлению жильём

- Разработка рекомендаций для государственной сертификации обучения и профессии управляющего. Составление первой группы обучаемых;
- Поддержка при учреждении учебных кабинетов:
 - Энергоаудиторов (АПСЕЛЬ ООО, Лида)
 - Хаусмастеров (МИПК БНТУ)

Участники проекта

Участники проекта образуют консорциум.

- Заявитель проекта: ИВО, Берлин
- «Центральный» партнёр: МАМН, Минск

Дальнейшие партнёры:

- Институт жилья НИПТИС, Минск
- Ассоциация АКОН, Минск
- ТС «Торговый дом по ул. Пушкина», Гродно

Ответственность

- «Центральный» партнёр выполняет роль координатора проекта (lead partner). Он несёт ответственность за координацию и выполнение проекта.
- Заявитель проекта несёт формальную ответственность перед ИББ за отчёт о выполнении целей проекта и бюджете.

Наша совместная цель

Стабилизация МАМН в процессе руководства проектом для того, чтобы в дальнейшем был в состоянии, самостоятельно привлечь «крупные» проекты и таким образом обеспечить устойчивое финансовое положение ассоциации.

**Желаем
успехов!**