



Партнёрский проект между Международной ассоциацией менеджмента недвижимости (МАНН) и Восточным комитетом германской экономики

«Поддержка развития малого и среднего бизнеса в Беларуси»

Срок проекта: август 2012 г. – января 2014 г.

Проект МАМН

- Проект проводится при поддержке SEQUA по поручению немецкого Федерального министерства по экономическому сотрудничеству и развитию.
- Инициатива “Жилищное хозяйство в Восточной Европе” (ИВО) помогает МАМН при подготовке и проведении проекта.

Целями проекта являются

- Обретение МАМН способности оказывать влияние на улучшение рамочных условий управления жильём в Беларуси;
- Поддержка МАМН с тем, чтобы в дальнейшем предлагать привлекательные услуги управляющим компаниям, товариществам собственников и ЖСПК.

Ожидаемыми результатами являются

- Повышение эффективности работы МАМН;
- Укрепление привлекательной силы МАМН и улучшение рамочных условий деятельности товариществ собственников, ЖСПК и будущих частных управляющих компаний;
- Создание предпосылок развития МАМН в качестве структуры, предлагающей услуги для различных целевых групп.

Мероприятия по проекту

- 4 обучающих семинаров;
- 2 «годовых заседаний» МАМН;
- издание 2 информационных листов и 1 буклета МАМН;
- поддержка работы сайта МАМН.

I. Обучающий семинар

Тема: стратегическое совещание МАМН на
2012/2013 гг.

Цель : помощь в развитии МАМН

Срок: август 2012 г.

Повторение семинара: 2013 г.

Цель: Углубление знаний о работе ассоциации,
совместная разработка стратегии развития

Участники: Правление, члены и директор МАМН

II. Обучающий семинар

Тема: Обучение по управлению недвижимостью

Цель : Привлечение новых членов МАМН

Срок: Октябрь 2013 г.

Повторение семинара: 2013 г.

Цель: углубление знаний

Участники: Члены МАМН, частные и муниципальные управляющие компаний, председатели товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов; ассоциации управляющих

О годовых заседаниях МАМН

Годовые заседания включают:

1. Софинансирование 2. и 3. Международных конференций МАМН

Тема 2. Международной конференции: «Актуальные проблемы управления жильём на постсоветском пространстве»

Цель: усиление роли Ассоциации и привлечение новых членов

Проведение 3. Международной конференции: осень 2013 г.

Участники: МАМН и сетевые партнеры, эксперты, министерства, ассоциации из Беларуси, постсоветского пространства и Восточной Европы, Европейские ассоциации

О годовых заседаниях МАМН

2. Проведение 2 круглых столов:

1. Круглый стол

Тема в 2012 г. :

„Опыт строительства социального жилья “

Цель: усиление роли МАМН

Срок: 3 октября 2012 г.

Участники: Члены МАМН, члены парламентских комиссий, представители министерств ЖКХ и строительства, белорусская ассоциация строителей, а также ассоциация застройщиков

О годовых заседаниях МАМН

2. Круглый стол

Темы в 2012 г. :

- **«Опыт развития белорусских ассоциаций до уровня компетентного партнера в законодательной и исполнительной ветвях власти по вопросам жилищного строительства»**
- **«Опыт ассоциации строителей, также ассоциации застройщиков по новому строительству и санации многоквартирных домов»**

Цель: усиление роли МАМН

Срок: 2 октября 2012 г.

Участники: Члены МАМН, правления товариществ собственников, ЖСПК, частных управляющих компаний, правление белорусской ассоциации строителей, а также ассоциации застройщиков, Бизнес союз предпринимателей и нанимателей имени профессора М.С.Кунявского, Совет по вопросам развития предпринимательства у Президента Республики Беларусь

Другие мероприятия по проекту

- **Публикация** двух информационных листов в 2012 и 2013 гг.: Распространение содержания мероприятий, привлечение новых членов;
- **Брошюра** МАМН: «Роль ассоциаций в жилищном секторе Беларуси»;
- Обслуживание **МАМН – Вебсайта**: Оглашение мероприятий в календаре событий, распространение содержания мероприятий и конференций Ассоциации.

**Желаем успехов
проекту!**